

Statistische Berichte

M I 4 — vj 4/74

Ausgegeben am 8. Januar 1975

Preisindizes für Wohngebäude,
Instandhaltung und Straßenbau
in Nordrhein-Westfalen

November 1974

Landesamt für Datenverarbeitung und Statistik Nordrhein-Westfalen, 4 Düsseldorf, Ludwig-Beck-Straße 23, Telefon (0211) 6 21 81

Statistische Berichte mit * vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle
Statistischen Landesbehörden für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen
(Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesbehörden).

Preis dieser Ausgabe 1,20 DM zuzüglich Versandkosten.
Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkung	3
1. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nord- rhein-Westfalen und im Bundesgebiet 1962 = 100	4
2. Preisindizes für Wohngebäude in Nordrhein-Westfalen 1962 = 100	6
3. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nord- rhein-Westfalen 1962 – 1974, 1962 = 100	8
4. Meßzahlen für Bauleistungspreise an Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nord- rhein-Westfalen 1962 = 100	10
5. Preisindizes für Wohngebäude, Bauleistungen am Gebäude, 1962 – 1974 nach verschiedenen Basisjahren in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet	14

Zeichenerklärung

- = nichts
- 0 = weniger als die Hälfte der Einheit
- . = Zahlenangaben nicht vorhanden
- ... = Angaben fallen später an
- r = berichtigte Zahl
- p = vorläufige Zahl

Vorbemerkung

Der Bericht enthält den Gesamtbaupreisindex für Wohngebäude, der neben den Bauleistungen am Gebäude Indexziffern für Entwässerungs- und Versorgungsanlagen, Außenanlagen (Grünflächen, Gartenwege, Abstellplätze, Zäune), Baunebenleistungen (Architekten-, Ingenieur- und Verwaltungsgebühren), besondere Betriebseinrichtungen (Personenaufzüge, Haussprechanlagen, Müllschlucker) sowie Geräte- und Wirtschaftsausstattungen (Mülltonnen, Rasenmäher, Waschanlagen) umfaßt. Daneben werden u. a. Indexziffern für Instandhaltung eines Einfamiliengebäudes mit Schönheitsreparaturen sowie für Schönheitsreparaturen in einer Wohnung und ein Gesamtindex für den Straßenbau veröffentlicht.

Absolute Preise können wegen der verhältnismäßig großen Streuung, die sich zum Teil durch unterschiedliche Ausführung der beobachteten Bauleistungen ergibt, nicht mitgeteilt werden.

Die Bauleistungspreise werden ohne Mehrwertsteuer erhoben, weil die Betriebe die einzelnen Bauleistungen in der Regel netto kalkulieren und dann die von ihnen erbrachte Gesamtbauleistung mit der Mehrwertsteuer belasten.

Da es sich bei den Bauleistungen im Wohnungs- und Straßenbau in der Regel um Leistungen für den Endverbraucher handelt, werden die von den Betrieben gemeldeten Nettopreise auf Bruttopreise hochgerechnet. Die hier veröffentlichten Meß- und Indexzahlen stellen also die Preisentwicklung einschließlich Mehrwertsteuer dar; sie sind mit den Ergebnissen vor der Umstellung auf das neue Steuersystem vergleichbar.

Unter Beteiligung der Verbände der Bauwirtschaft wurde der gesamte Bauleistungskatalog überarbeitet und der derzeitigen Bautechnik angepaßt. Die bisherigen Meßziffernreihen wurden mit der Preisentwicklung der neuen Leistungen fortgerechnet.

1. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung und
1962

Lfd. Nr.	Art	Nordrhein-Westfalen				
		November	Februar	Mai	August	November
		1973	1974			
	Neubau					
1	Gesamtbaupreisindex für Wohngebäude	182,5	188,5	197,2	198,7	199,2
	davon					
2	Bauleistungen am Gebäude	188,9	193,4	202,7	204,0	204,3
3	Entwässerungs- und Versorgungsanlagen	153,3	164,1	171,2	173,7	173,7
4	Außenanlagen	174,5	183,9	191,9	194,4	197,0
5	Baunebenleistungen	172,0	175,3	182,2	183,1	183,3
6	besondere Betriebseinrichtungen	176,7	187,8	196,0	197,4	198,4
7	Geräte und Wirtschaftsausstattungen	155,3	167,7	169,3	173,2	175,6
8	Einfamiliengebäude					
	Bauleistungen am Gebäude	189,7	194,7	204,0	205,4	205,8
9	Mehrfamiliengebäude					
	Bauleistungen am Gebäude	188,1	192,1	201,4	202,6	202,8
	Instandhaltung					
10	Einfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen	181,6	188,5	199,2	201,6	202,5
11	Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	217,8	221,7	241,8	243,5	243,8
	Straßenbau					
12	insgesamt	132,4	141,8	148,2	149,7	149,2
13	Bundesfernstraße RQ 28,5	129,8	139,9	146,3	147,7	147,2

Straßenbau in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet
= 100

		Bundesgebiet							Lfd. Nr.	
Veränderung November 1974 gegenüber		Durchschnitt			August	November	Februar	Mai		August
Aug. 1974	Nov. 1973									
%		1971	1972	1973	1973		1974			
+0,3	+ 9,2	159,0	169,8	182,4	184,9	184,9	189,2	197,4	199,0	1
+0,1	+ 8,2	162,7	174,3	187,1	189,9	189,8	193,9	202,2	203,6	2
—	+13,3	141,4	147,7	155,7	157,5	157,4	165,9	172,8	174,5	3
+1,3	+12,9	153,5	161,4	174,9	177,1	179,2	187,5	196,5	198,5	4
+0,1	+ 6,6	152,1	161,2	171,0	173,1	172,9	175,8	182,0	183,1	5
+0,5	+12,3	156,0	168,7	184,5	186,3	185,8	188,1	197,1	200,1	6
+1,4	+13,1	144,2	154,0	158,4	158,8	159,7	168,8	174,3	178,1	7
+0,2	+ 8,5	162,6	174,2	187,4	190,2	190,3	194,9	203,2	204,8	8
+0,1	+ 7,8	162,9	174,3	186,9	189,6	189,3	192,9	201,1	202,5	9
+0,4	+11,5	156,8	166,8	178,9	181,2	182,3	188,1	196,9	199,4	10
+0,1	+11,9	178,3	191,0	204,7	208,2	208,5	211,4	226,4	228,4	11
—0,3	+12,7	124,8	126,7	130,9	132,1	131,6	139,2	144,6	145,5	12
—0,3	+13,4	122,3	124,1	128,2	129,4	128,9	137,0	142,6	143,4	13

2. Preisindizes für Wohngebäude
1962

Lfd. Nr.	Art der Leistung	Durchschnitt			Februar	Mai	August
		1972	1973	1974	1973		
1	Bauleistungen am Gebäude	173,2	186,3	201,1	179,7	187,9	188,6
2	Erd- und Grundbauarbeiten	135,4	141,9	146,8	137,4	144,4	143,9
3	Erdarbeiten	135,4	141,9	146,8	137,4	144,4	143,9
4	Rohbauarbeiten	172,3	184,2	194,9	177,4	187,0	186,8
5	Mauerarbeiten	175,1	186,6	194,7	179,9	190,0	189,3
6	Beton- und Stahlbetonarbeiten	172,5	183,9	192,4	177,1	187,0	186,7
7	Naturwerksteinarbeiten	163,9	174,8	186,6	167,8	176,4	177,0
8	Betonwerksteinarbeiten	163,8	175,7	185,4	171,4	178,1	176,7
9	Zimmerarbeiten	173,8	189,5	208,7	179,3	189,2	193,8
10	Dachdeckungsarbeiten	174,0	188,3	216,6	179,2	190,1	191,2
11	Klempnerarbeiten	167,2	180,5	212,3	174,7	181,7	182,4
12	Abdichtungsarbeiten	173,3	183,0	191,5	176,7	187,0	185,7
13	Ausbauarbeiten	182,3	197,3	215,0	189,1	198,6	199,7
14	Putz- und Stuckarbeiten	197,6	215,8	225,3	204,3	219,9	220,1
15	Fliesen- und Plattenarbeiten	171,6	189,0	204,1	180,0	191,8	192,1
16	Tischlerarbeiten	192,4	212,4	233,6	202,7	211,3	213,7
17	Metallbauarbeiten	152,4	165,0	182,1	160,8	164,3	166,3
18	Verglasungsarbeiten	184,3	191,5	204,7	188,5	191,2	193,0
19	Ofen- und Herdarbeiten	177,6	192,7	220,8	186,6	194,2	194,5
20	Anstricharbeiten	207,2	221,5	250,0	211,1	223,8	225,1
21	Tapezierarbeiten	195,4	205,5	230,5	198,2	207,4	208,0
22	Bodenbelagarbeiten	119,5	124,7	142,1	122,4	124,6	125,3
23	Estricharbeiten	180,0	188,9	204,7	182,4	191,4	191,4
24	Rolladenarbeiten	131,2	136,8	144,0	135,4	136,4	136,4
25	Asphaltbelagarbeiten	181,5	191,1	225,3	184,6	194,9	192,7
26	Parkettarbeiten	149,9	166,4	183,6	160,5	164,8	169,0
27	Haustechnische Anlagen	159,9	173,2	193,7	170,3	172,0	174,5
28	Zentralheizungsanlagen	152,9	164,6	182,1	161,7	163,4	166,1
29	Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	161,1	175,2	198,0	171,3	173,9	176,9
30	Starkstromanlagen in Gebäuden	164,3	178,3	198,8	176,6	177,2	179,0
31	Schwachstromanlagen in Gebäuden	175,7	190,9	214,8	188,7	189,1	191,6
32	Blitzschutzanlagen	172,1	187,3	213,3	184,1	186,8	188,9

in Nordrhein-Westfalen
= 100

November	Februar	Mai	August	November	Veränderung November 1974 gegenüber		Lfd. Nr.
					Aug. 1974	Nov. 1973	
1973	1974				%		
188,9	193,4	202,7	204,0	204,3	+0,1	+ 8,2	1
141,8	143,3	148,5	148,0	147,3	−0,5	+ 3,9	2
141,8	143,3	148,5	148,0	147,3	−0,5	+ 3,9	3
185,5	187,8	197,0	197,5	197,4	−0,1	+ 6,4	4
187,3	188,4	197,0	196,6	196,6	—	+ 5,0	5
184,6	185,4	195,0	195,3	194,0	−0,7	+ 5,1	6
177,8	180,5	187,3	188,9	189,6	+0,4	+ 6,6	7
176,7	178,8	185,3	187,5	190,1	+1,4	+ 7,6	8
195,6	198,3	210,6	213,1	212,7	−0,2	+ 8,7	9
192,8	206,3	219,1	220,4	220,7	+0,1	+14,5	10
183,3	202,8	212,7	215,8	218,0	+1,0	+18,9	11
182,4	182,4	195,2	194,2	194,1	−0,1	+ 6,4	12
201,6	206,3	216,7	218,2	218,9	+0,3	+ 8,6	13
219,0	217,7	229,1	228,0	226,3	−0,7	+ 3,3	14
192,1	193,0	207,0	207,3	209,1	+0,9	+ 8,8	15
221,7	227,6	234,2	235,5	237,2	+0,7	+ 7,0	16
168,4	176,0	182,0	184,9	185,3	+0,2	+10,0	17
193,3	197,9	201,5	209,4	209,9	+0,2	+ 8,6	18
195,4	207,3	220,1	224,8	231,0	+2,8	+18,2	19
225,8	232,4	253,8	256,4	257,2	+0,3	+13,9	20
208,4	214,9	233,7	236,1	237,3	+0,5	+13,9	21
126,4	137,4	143,5	143,7	143,8	+0,1	+13,8	22
190,5	196,1	206,9	208,2	207,6	−0,3	+ 9,0	23
139,0	142,6	143,3	144,8	145,1	+0,2	+ 4,4	24
192,0	208,0	227,7	233,0	232,4	−0,3	+21,0	25
171,1	177,8	183,7	186,0	187,0	+0,5	+ 9,3	26
175,9	186,1	193,8	197,1	197,6	+0,3	+12,3	27
167,0	176,0	182,6	184,9	185,0	+0,1	+10,8	28
178,7	191,9	197,7	201,4	201,0	−0,2	+12,5	29
180,4	188,2	198,9	203,0	204,9	+0,9	+13,6	30
194,0	203,4	215,0	219,4	221,2	+0,8	+14,0	31
189,4	201,4	216,2	217,7	217,9	+0,1	+15,0	32

3. Preisindizes für Wohngebäude, Instandhaltung
1962

Lfd. Nr.	Jahr Monat	Neubau					
		Gesamtbaupreis- index für Wohngebäude	davon				
			Bauleistungen am Gebäude	Entwässerungs- und Versor- gungsanlagen	Außenanlagen	Bauneben- leistungen	besondere Betriebsan- richtungen
1	1963	105,4	106,3	104,8	105,3	105,6	101,1
2	1964	109,0	110,8	104,1	107,1	109,5	102,1
3	1965	112,0	114,4	102,3	108,4	112,3	105,8
4	1966	114,9	117,4	103,6	110,6	114,8	109,9
5	1967	112,5	114,7	100,4	107,4	112,4	109,9
6	1968	117,0	119,2	104,5	111,0	116,3	114,8
7	1969	122,7	125,6	108,6	116,0	121,7	118,4
8	1970	141,6	146,1	124,8	133,8	138,6	132,7
9	1971	156,1	160,5	137,2	149,5	150,0	150,9
10	1972	167,6	173,2	144,1	157,8	160,1	161,7
11	1973	180,0	186,3	152,0	170,7	170,1	174,2
12	1974	195,9	201,1	170,7	191,8	181,0	194,9
13	1963 Februar	103,2	103,7	103,0	104,1	103,3	100,4
14	1963 Mai	105,7	106,6	105,2	105,5	105,9	101,3
15	1963 August	106,1	107,1	105,4	105,7	106,4	101,5
16	1963 November	106,5	107,6	105,4	106,0	106,8	101,0
17	1964 Februar	106,8	108,1	104,9	106,2	107,2	101,0
18	1964 Mai	109,5	111,4	105,7	107,7	110,0	101,6
19	1964 August	109,4	111,6	103,0	106,9	110,1	101,0
20	1964 November	110,1	112,1	102,6	107,5	110,5	103,9
21	1965 Februar	110,3	112,2	101,9	108,8	110,5	105,1
22	1965 Mai	112,4	115,0	102,5	108,1	112,9	104,9
23	1965 August	112,7	115,2	102,4	108,6	113,0	106,3
24	1965 November	112,6	115,0	102,2	108,2	112,8	107,0
25	1966 Februar	113,2	115,4	102,8	109,5	113,1	108,5
26	1966 Mai	115,6	118,1	103,9	110,9	115,4	110,3
27	1966 August	115,7	118,3	104,1	111,2	115,5	110,3
28	1966 November	115,2	117,7	103,4	110,6	115,0	110,3
29	1967 Februar	113,8	116,1	102,3	108,8	113,6	110,1
30	1967 Mai	112,6	114,8	99,9	107,4	112,5	110,1
31	1967 August	112,0	114,0	99,5	106,8	111,8	110,2
32	1967 November	111,6	113,7	99,9	106,6	111,5	109,0
33	1968 Februar	116,0	118,1	103,8	110,2	115,3	114,5
34	1968 Mai	116,2	118,5	104,1	110,0	115,7	113,6
35	1968 August	117,6	119,9	105,0	111,7	116,8	115,1
36	1968 November	118,1	120,4	105,0	112,1	117,2	116,1
37	1969 Februar	118,5	121,0	105,4	112,7	117,8	114,8
38	1969 Mai	121,3	124,1	107,5	115,0	120,4	116,9
39	1969 August	123,2	126,3	109,0	116,3	122,4	117,9
40	1969 November	127,9	131,1	112,4	120,0	126,3	123,9
41	1970 Februar	135,4	139,5	118,8	127,3	133,2	128,2
42	1970 Mai	141,4	146,2	124,4	133,3	138,7	130,6
43	1970 August	143,2	148,2	126,9	136,0	140,3	131,0
44	1970 November	146,3	150,3	128,9	138,5	142,0	141,1
45	1971 Februar	150,3	154,1	131,7	143,7	144,8	147,6
46	1971 Mai	156,9	161,5	138,6	150,9	151,0	149,7
47	1971 August	157,9	162,5	139,2	151,6	151,7	151,3
48	1971 November	159,2	163,7	139,3	151,6	152,6	155,1
49	1972 Februar	163,0	168,1	141,4	154,7	155,9	157,0
50	1972 Mai	168,0	173,6	144,6	157,8	160,7	161,4
51	1972 August	168,9	174,6	144,9	158,3	161,2	162,9
52	1972 November	170,6	176,3	145,5	160,3	162,6	165,4
53	1973 Februar	174,4	179,7	147,9	164,0	165,2	172,5
54	1973 Mai	181,3	187,9	152,8	171,5	171,3	173,6
55	1973 August	181,9	188,6	153,8	172,8	171,9	173,8
56	1973 November	182,5	188,9	153,3	174,5	172,0	176,7
57	1974 Februar	188,5	193,4	164,1	183,9	175,3	187,8
58	1974 Mai	197,2	202,7	171,2	191,9	182,2	196,0
59	1974 August	198,7	204,0	173,7	194,4	183,1	197,4
60	1974 November	199,2	204,3	173,7	197,0	183,3	198,4

und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen 1962 — 1974
= 100

Geräte und Wirtschaftsaus- stattungen	Ein- familien- gebäude	Mehr- familien- gebäude	Instandhaltung		Straßenbau		Lfd. Nr.
	Bauleistungen am Gebäude		Ein- familiengebäude mit Schönheits- reparaturen	Schönheits- reparaturen in einer Wohnung	insgesamt	Bundes- fernstraße RQ 28,5	
102,0	106,1	106,4	104,5	106,1	104,0	103,7	1
105,6	110,7	111,0	110,1	113,7	100,6	99,7	2
110,9	114,5	114,3	115,0	120,4	94,5	93,4	3
115,1	117,7	117,1	117,8	128,0	94,3	92,7	4
115,0	115,1	114,2	116,0	128,1	89,7	88,1	5
118,8	119,6	118,9	120,6	137,6	94,0	92,2	6
121,2	125,9	125,4	125,5	143,9	98,1	96,2	7
130,7	146,1	146,0	141,7	165,0	113,2	111,2	8
139,5	160,6	160,4	156,4	186,7	123,8	121,5	9
143,3	173,4	172,9	167,1	200,3	126,9	124,4	10
152,8	186,8	185,7	178,9	214,1	131,6	129,0	11
171,5	202,5	199,7	198,0	237,7	147,2	145,3	12
101,6	103,6	103,8	102,2	100,6	102,0	101,9	13
101,7	106,4	106,8	104,6	107,0	104,4	104,2	14
102,1	106,9	107,3	105,4	108,5	104,8	104,5	15
102,5	107,4	107,8	105,9	108,1	104,7	104,2	16
103,0	108,0	108,3	107,1	108,6	103,7	103,1	17
104,3	111,2	111,7	110,2	114,8	103,0	102,4	18
106,1	111,4	111,7	111,0	115,6	98,8	97,8	19
109,1	112,0	112,1	112,2	115,8	96,7	95,5	20
110,3	112,2	112,2	112,9	115,6	94,7	93,7	21
110,8	115,1	115,0	115,3	120,8	94,7	93,6	22
111,1	115,3	115,1	115,6	121,4	94,4	93,2	23
111,2	115,2	114,9	116,0	123,8	94,3	93,1	24
112,9	115,5	115,2	116,2	124,1	94,5	93,0	25
115,5	118,5	117,8	118,5	128,9	94,9	93,3	26
115,9	118,7	117,9	118,2	129,7	94,5	92,9	27
115,9	118,1	117,3	118,1	129,2	93,2	91,7	28
115,9	116,6	115,6	116,9	128,3	91,6	90,1	29
114,6	115,2	114,3	116,2	128,2	89,1	87,5	30
114,7	114,5	113,6	115,5	128,1	88,8	87,2	31
114,7	114,1	113,3	115,2	127,7	89,2	87,5	32
118,8	118,5	117,7	119,9	136,9	93,2	91,4	33
118,0	118,8	118,2	119,9	136,7	93,7	91,9	34
118,2	120,2	119,5	121,2	138,3	94,4	92,5	35
120,1	120,8	120,0	121,4	138,3	94,7	92,9	36
119,8	121,5	120,6	122,9	141,7	94,9	93,0	37
120,1	124,5	123,7	124,0	141,9	97,5	95,5	38
119,6	126,5	126,1	125,2	142,7	99,0	97,0	39
125,4	131,2	131,0	129,8	149,2	101,1	99,1	40
126,6	139,6	139,3	136,5	156,6	107,2	105,1	41
128,6	146,2	146,3	141,5	167,2	114,0	112,0	42
129,9	148,1	148,2	143,1	167,4	115,1	113,1	43
137,6	150,4	150,2	145,6	168,8	116,4	114,4	44
138,2	154,3	153,9	151,9	178,5	118,5	116,4	45
138,9	161,5	161,5	156,8	188,5	125,3	123,1	46
140,1	162,6	162,5	157,9	189,5	126,1	123,7	47
140,6	163,8	163,5	158,9	190,2	125,3	122,9	48
141,6	168,5	167,8	163,9	193,8	124,3	121,9	49
143,5	173,7	173,4	167,1	200,8	127,5	124,9	50
143,5	174,8	174,4	168,3	203,2	127,7	125,2	51
144,4	176,5	176,0	169,1	203,2	127,9	125,4	52
149,2	180,1	179,3	173,7	204,6	127,9	125,5	53
152,0	188,3	187,5	179,3	216,3	132,9	130,3	54
154,5	189,2	188,0	180,8	217,5	133,0	130,3	55
155,3	189,7	188,1	181,6	217,8	132,4	129,8	56
167,7	194,7	192,1	188,5	221,7	141,8	139,9	57
169,3	204,0	201,4	199,2	241,8	148,2	146,3	58
173,2	205,4	202,6	201,6	243,5	149,7	147,7	59
175,6	205,8	202,8	202,5	243,8	149,2	147,2	60

4. Meßzahlen für Bauleistungspreise an
1962

Lfd. Nr.	Bauarbeiten Bauleistungen	Durchschnitt			Februar	Mai	August
		1972	1973	1974	1973		
	Erdarbeiten						
1	Mutterboden abtragen	128,3	133,8	136,1	129,5	136,0	135,9
2	Baugrube ausheben	138,5	145,1	150,0	140,6	147,6	147,0
3	Rohrleitungsgraben ausheben	150,8	158,8	164,8	153,7	161,7	161,0
4	Beton- oder Stahlbetonrohr	138,4	146,0	158,7	139,9	148,6	148,6
	Mauerarbeiten						
5	Ziegelmauerwerk	186,8	198,7	206,3	191,4	202,3	201,7
6	Hohlblockmauerwerk	175,8	187,9	194,2	180,8	191,1	191,1
7	Leichte Trennwand	200,9	216,0	226,8	207,4	221,8	216,6
	Beton- und Stahlbetonarbeiten						
8	Stahlsteindecke	171,5	183,4	192,0	176,2	186,6	186,3
9	Stahlbetondecke aus Ortbeton	174,8	186,8	195,6	179,6	190,1	189,8
10	Beton für Wände	185,7	196,1	204,1	189,2	199,6	199,2
11	Beton für Maschinenfundamente	155,7	164,5	170,2	158,8	166,9	166,9
12	Beton für Stahlbetonskelettbauten	147,2	155,0	158,9	149,9	157,3	157,3
13	Beton für Brückenfahrbahnen	145,9	152,9	158,3	148,4	155,1	154,9
14	Schalung für Stahlbetonskelettbauten	193,8	207,0	216,1	198,4	211,3	210,4
15	Schalung für Brückenfahrbahnen	198,9	212,6	223,1	204,1	216,4	215,7
16	Kubische Bewehrung aus Betonstahl	166,4	181,0	196,9	174,9	183,7	183,1
	Betonwerksteinarbeiten						
17	Stufenverkleidung	156,3	169,9	183,5	162,2	168,5	174,3
	Zimmerarbeiten						
18	Dachverbandholz liefern	137,8	148,3	161,5	140,8	146,3	152,1
19	Dachverbandholz abbinden	221,7	242,5	267,8	228,9	244,0	247,4
20	Fußboden	172,2	191,5	212,1	184,7	189,6	194,5
	Dachdeckungsarbeiten						
21	Strangdachziegel- Deckung	170,2	185,2	212,6	176,0	187,0	188,2
22	Preßdachziegel- Deckung	165,6	178,3	208,0	170,2	180,4	180,1
23	Hohlpfannen- Deckung	182,1	198,1	227,5	188,2	200,1	201,4
24	Dachpappen- Deckung	187,6	201,9	247,0	191,9	204,3	204,9
25	Asbestzement- Deckung	165,9	178,9	205,2	170,7	180,3	181,4
	Putz- und Stuckarbeiten						
26	Innenwandputz	203,2	223,0	231,4	210,8	227,0	227,3
27	Innenwandputz auf Beton	199,0	218,3	226,5	206,4	222,3	222,5
28	Innendeckenputz	195,1	213,5	221,7	201,4	217,2	218,2
29	Außenwandputz	201,7	219,8	230,4	208,3	223,9	224,2
30	Außenwandedelputz auf Mauerwerk	198,7	216,6	227,1	205,3	220,6	220,9
	Fliesen- und Plattenarbeiten						
31	Wandbelag aus keramischen Fliesen	164,2	181,5	195,8	172,4	184,1	184,6
	Tischlerarbeiten						
32	Einfachfenster	196,8	217,0	238,9	206,7	216,1	218,1

Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen
= 100

November	Februar	Mai	August	November	Veränderung November 1974 gegenüber		Lfd. Nr.
					Aug. 1974	Nov. 1973	
1973	1974				%		
133,8	134,1	138,0	136,6	135,6	-0,7	+ 1,3	1
145,2	146,5	151,6	151,3	150,6	-0,5	+ 3,7	2
158,9	160,4	166,2	166,5	166,1	-0,2	+ 4,5	3
146,8	152,2	160,6	160,9	160,9	-	+ 9,6	4
199,3	199,7	209,2	208,3	208,1	-0,1	+ 4,4	5
188,4	188,4	196,2	196,0	196,0	-	+ 4,0	6
218,2	218,5	228,9	230,1	229,8	-0,1	+ 5,3	7
184,3	185,1	194,1	195,0	193,8	-0,6	+ 5,2	8
187,8	188,6	197,8	198,7	197,4	-0,7	+ 5,1	9
196,3	197,2	206,7	206,7	205,6	-0,5	+ 4,7	10
165,2	165,2	172,5	171,9	171,0	-0,5	+ 3,5	11
155,3	154,1	161,2	160,7	159,7	-0,6	+ 2,8	12
153,3	153,3	159,7	160,2	159,9	-0,2	+ 4,3	13
208,0	207,7	219,5	219,5	217,8	-0,8	+ 4,7	14
214,2	213,8	225,5	226,9	226,3	-0,3	+ 5,6	15
182,1	186,6	200,6	201,5	199,0	-1,2	+ 9,3	16
174,4	177,8	181,5	186,9	187,6	+0,4	+ 7,6	17
153,8	155,4	162,9	163,8	163,7	-0,1	+ 6,4	18
249,6	252,5	271,7	274,0	272,8	-0,4	+ 9,3	19
197,0	205,0	212,3	214,9	216,2	+0,6	+ 9,7	20
189,5	202,2	214,9	216,8	216,6	-0,1	+14,3	21
182,4	197,7	211,4	211,7	211,3	-0,2	+15,8	22
202,8	216,3	229,9	231,9	231,8	0	+14,3	23
206,3	231,7	249,8	253,3	253,3	-	+22,8	24
183,2	195,5	207,5	208,2	209,5	+0,6	+14,4	25
226,8	223,9	235,8	234,3	231,5	-1,2	+ 2,1	26
222,0	219,2	230,8	229,4	226,6	-1,2	+ 2,1	27
217,2	215,4	225,8	224,7	220,7	-1,8	+ 1,6	28
222,8	222,6	234,0	233,0	232,1	-0,4	+ 4,2	29
219,5	219,3	230,6	229,6	228,7	-0,4	+ 4,2	30
184,8	186,1	198,9	198,4	199,6	+0,6	+ 8,0	31
227,0	232,9	239,3	240,7	242,5	+0,7	+ 6,8	32

noch: 4. Meßzahlen für Bauleistungspreise an
1962

Lfd. Nr.	Bauarbeiten Bauleistungen	Durchschnitt			Februar	Mai	August
		1972	1973	1974	1973		
	noch: Tischlerarbeiten						
33	Zimmertür	191,1	211,2	232,2	202,4	210,1	212,8
34	Fensterklappladen, zweiflügelig	199,6	220,1	242,3	209,7	219,2	221,2
	Metallbauarbeiten						
35	Treppengeländer	166,2	181,7	202,6	178,1	179,7	183,1
36	Stahlfeuerschutztür	131,2	140,4	151,6	138,1	139,2	140,6
	Verglasungsarbeiten						
37	Fensterglas	206,6	218,8	239,8	214,3	217,7	221,3
38	Kathedralglas	208,0	220,3	241,5	215,7	219,1	222,8
39	Gußglas	181,4	189,9	204,8	186,3	190,2	191,4
	Anstricharbeiten						
40	Dispersionsfarben-Anstrich auf Putz	216,3	232,3	263,1	220,2	235,0	236,5
41	Ölfarben-Anstrich auf Putz	205,4	218,6	244,8	209,2	220,7	222,0
42	Lackfarben auf Holz	206,5	220,5	249,6	210,4	222,8	224,1
43	Deckenden Außenanstrich auf neuem Holzfenster	204,1	218,0	246,8	207,9	220,2	221,5
44	Lackfarben-Anstrich auf Heizkörpern	204,7	218,5	244,7	208,5	221,2	222,1
	Tapezier- und Bodenbelagarbeiten						
45	Wandfläche tapezieren	223,0	236,6	265,5	226,8	239,1	239,9
46	Linoleum	143,0	150,1	177,5	147,2	149,8	150,7
47	Vinyl-Asbest-Fliesen (Flexplatten)	116,6	121,3	136,8	119,2	121,2	122,0
	Zentralheizungsanlagen						
48	Heizkessel	143,3	152,7	168,5	149,8	151,0	154,4
49	Stahlradiator	164,1	176,7	193,5	174,8	175,2	178,1
50	Gußradiator	170,9	184,7	206,1	182,3	182,7	186,5
51	Gewinderohr	183,4	202,9	230,7	197,9	202,1	205,2
	Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten						
52	Stahlrohr	170,7	189,3	217,3	183,7	187,8	192,0
53	GA-Rohr	164,6	178,9	203,3	175,7	177,7	180,7
54	Einbau-Badewanne	137,8	150,8	172,3	147,9	149,7	152,1
55	Gas-Wasserheizer	158,8	169,1	189,0	165,8	167,5	169,7
56	Spülabort	181,0	194,8	217,4	191,9	193,9	196,1
57	Waschtisch	176,8	193,5	217,5	189,2	191,9	195,3
	Elektrische Starkstromleitungsanlagen						
58	Brennstelle	181,5	197,5	218,5	195,8	196,4	198,0
59	Schuko-Steckdose	190,2	209,0	232,9	207,0	207,4	209,8
60	Feuchtraum-Brennstelle	185,6	202,1	223,7	200,2	200,9	202,8
	Antennen- und Blitzschutzanlagen						
61	Antennen-Anlage	170,0	184,1	208,2	181,8	182,3	185,0
62	Blitzschutz-Anlage	172,1	187,3	213,4	184,1	186,8	188,9

Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen
= 100

November	Februar	Mai	August	November	Veränderung November 1974 gegenüber		Lfd. Nr.
					Aug. 1974	Nov. 1973	
1973	1974				%		
219,4	226,7	233,1	233,6	235,3	+0,7	+ 7,2	33
230,2	236,2	242,7	244,2	246,0	+0,7	+ 6,9	34
185,7	194,8	201,7	206,6	207,4	+0,4	+11,7	35
143,6	148,4	149,9	154,0	153,9	-0,1	+ 7,2	36
221,9	229,5	236,7	246,5	246,5	—	+11,1	37
223,4	231,0	238,4	248,2	248,2	—	+11,1	38
191,8	197,5	201,8	208,9	210,9	+1,0	+10,0	39
237,5	244,5	267,3	270,0	270,7	+0,3	+14,0	40
222,3	228,1	247,6	251,3	252,0	+0,3	+13,4	41
224,8	231,9	253,6	256,2	256,8	+0,2	+14,2	42
222,3	229,2	250,7	253,2	253,9	+0,3	+14,2	43
222,3	228,3	248,9	250,4	251,1	+0,3	+13,0	44
240,4	247,3	269,2	272,1	273,4	+0,5	+13,7	45
152,6	169,5	178,5	179,4	182,4	+1,7	+19,5	46
122,9	132,7	138,3	138,4	137,7	-0,5	+12,0	47
155,7	161,8	168,1	171,6	172,3	+0,4	+10,7	48
178,5	187,9	194,2	196,0	195,9	-0,1	+ 9,7	49
187,4	197,4	205,7	210,1	211,2	+0,5	+12,7	50
206,4	221,9	231,5	234,0	235,5	+0,6	+14,1	51
193,5	211,1	216,0	220,4	221,7	+0,6	+14,6	52
181,5	195,9	203,5	207,0	206,9	0	+14,0	53
153,6	164,7	171,1	176,4	177,1	+0,4	+15,3	54
173,5	181,6	189,8	192,1	192,3	+0,1	+10,8	55
197,2	211,4	217,0	220,1	221,2	+0,5	+12,2	56
197,5	210,4	216,0	221,9	221,6	-0,1	+12,2	57
199,9	207,8	219,9	223,1	223,3	+0,1	+11,7	58
211,7	221,0	235,0	237,0	238,4	+0,6	+12,6	59
204,4	213,1	226,0	227,9	227,9	—	+11,5	60
187,4	197,8	208,0	212,4	214,4	+0,9	+14,4	61
189,4	201,4	216,3	217,7	218,0	+0,1	+15,1	62

5. Preisindizes für Wohngebäude, Bauleistungen am Gebäude, 1962—1974 nach
verschiedenen Basisjahren in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet

Jahr Monat	Nordrhein-Westfalen		Bundesgebiet					
	1958	1962	1913	1914	1938	1950	1958	1962
	= 100							
1962	127,9	100	459,5	428,2	337,3	182,4	131,9	100
1963	135,9	106,3	483,3	450,3	354,7	191,8	138,8	105,2
1964	141,7	110,8	505,7	471,4	371,2	200,7	145,3	110,0
1965	146,3	114,4	527,4	491,7	387,2	209,2	151,6	114,6
1966	150,1	117,4	545,0	508,1	400,1	216,2	156,7	118,5
1967	146,6	114,7	533,5	497,3	391,6	211,6	153,4	115,9
1968	152,5	119,2	555,9	518,2	408,1	220,4	159,9	120,8
1969	160,6	125,6	585,3	545,4	429,6	232,0	168,4	127,2
1970	186,8	146,1	678,2	632,0	497,9	268,8	195,2	147,4
1971	205,2	160,5	748,4	697,3	549,4	296,6	215,4	162,7
1972	221,4	173,2	800,7	746,1	587,9	317,5	230,5	174,3
1973	238,2	186,3	859,2	800,5	630,9	340,6	247,2	187,1
1974	257,2	201,1	...	...	...	...	...	...
1963 Februar	132,6	103,7	472,9	440,7	347,1	187,7	135,8	102,9
Mai	136,3	106,6	483,8	450,8	355,1	192,0	138,9	105,3
August	137,0	107,1	487,2	454,0	357,6	193,3	139,9	106,0
November	137,6	107,6	489,1	455,8	359,0	194,1	140,5	106,4
1964 Februar	138,2	108,1	491,5	458,1	360,8	195,1	141,2	106,9
Mai	142,5	111,4	507,7	473,2	372,7	201,5	145,9	110,4
August	142,7	111,6	510,2	475,6	374,6	202,5	146,6	111,0
November	143,3	112,1	513,3	478,5	376,8	203,7	147,5	111,7
1965 Februar	143,5	112,2	515,4	480,4	378,3	204,5	148,1	112,1
Mai	147,1	115,0	529,8	493,9	388,9	210,2	152,2	115,1
August	147,3	115,2	531,4	495,4	390,1	210,8	152,7	115,5
November	147,1	115,0	533,0	496,9	391,3	211,4	153,2	115,8
1966 Februar	147,6	115,4	537,8	501,4	394,8	213,3	154,6	116,9
Mai	151,0	118,1	548,0	510,9	402,3	217,4	157,5	119,1
August	151,3	118,3	548,5	511,4	402,7	217,6	157,7	119,2
November	150,5	117,7	545,8	508,8	400,7	216,5	156,9	118,6
1967 Februar	148,5	116,1	539,8	503,2	396,3	214,1	155,2	117,3
Mai	146,8	114,8	533,9	497,7	391,9	211,8	153,5	116,0
August	145,8	114,0	531,8	495,7	390,3	210,9	152,9	115,5
November	145,4	113,7	528,6	492,7	388,0	209,6	152,0	114,8
1968 Februar	151,0	118,1	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9
Mai	151,5	118,5	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9
August	153,3	119,9	559,1	521,1	410,4	221,6	160,8	121,5
November	154,0	120,4	560,8	522,7	411,6	222,3	161,3	121,9
1969 Februar	154,7	121,0	564,2	525,8	414,1	223,6	162,3	122,6
Mai	158,7	124,1	578,3	538,9	424,5	229,2	166,4	125,7
August	161,5	126,3	588,7	548,6	432,1	233,3	169,4	128,0
November	167,6	131,1	609,9	568,3	447,7	241,7	175,5	132,6
1970 Februar	178,4	139,5	647,7	603,5	475,5	256,7	186,4	140,8
Mai	187,0	146,2	678,1	631,9	497,8	268,8	195,2	147,4
August	189,5	148,2	688,3	641,4	505,3	272,8	198,1	149,6
November	192,2	150,3	698,6	651,0	512,9	276,9	201,1	151,8
1971 Februar	197,1	154,1	716,8	667,9	526,2	284,1	206,3	155,8
Mai	206,5	161,5	752,6	701,3	552,5	298,3	216,6	163,6
August	207,8	162,5	760,1	708,3	558,0	301,3	218,8	165,3
November	209,3	163,7	763,9	711,8	560,8	302,8	219,9	166,2
1972 Februar	215,0	168,1	778,4	725,3	571,5	308,6	224,1	169,4
Mai	222,0	173,6	802,5	747,8	589,2	318,2	231,0	174,6
August	223,3	174,6	808,1	753,0	593,3	320,4	232,6	175,9
November	225,4	176,3	813,8	758,3	597,5	322,6	234,2	177,1
1973 Februar	229,8	179,7	828,4	771,9	608,3	328,4	238,4	180,3
Mai	240,3	187,9	865,7	806,6	635,7	343,2	249,1	188,5
August	241,2	188,6	871,8	812,2	640,1	345,6	250,8	189,9
November	241,6	188,9	870,9	811,4	639,5	345,3	250,5	189,8
1974 Februar	247,3	193,4	890,1	829,3	653,6	352,9	256,0	193,9
Mai	259,2	202,7	928,4	865,0	681,7	368,1	267,0	202,2
August	260,9	204,0	934,9	871,1	686,5	370,7	268,9	203,6
November	261,2	204,3	...	...	...	...	...	...